

**Товариство з обмеженою відповідальністю  
“Вестас Юкрейн”**

**Фінансова звітність  
відповідно до Національних положень (стандартів)  
бухгалтерського обліку в Україні  
31 грудня 2020 року**

**Разом зі звітом незалежного аудитора**

**ЗМІСТ**

**Стор.**

Звіт незалежного аудитора

Заява про відповідальність керівництва

Баланс (Звіт про фінансовий стан).....	2
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) .....	4
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом).....	6
Звіт про власний капітал .....	7
Примітки до річної фінансової звітності.....	8
Додаток до приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" .....	17
Облікова політика .....	19
Інші примітки до фінансової звітності .....	27



## Звіт незалежного аудитора

Учасникам ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТАС ЮКРЕЙН»

### Наша думка із застереженням

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного у розділі нашого звіту «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТАС ЮКРЕЙН» (далі – Компанія) станом на 31 грудня 2020 року та фінансові результати та рух грошових коштів Компанії за рік, що закінчився на вказану дату, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (НП(С)БОУ) і відповідає, в усіх суттєвих аспектах, вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо фінансової звітності.

### Предмет аудиту

Фінансова звітність Компанії включає :

- баланс (звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31 грудня 2020 року;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за рік, що закінчився на вказану дату;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (Форма № 3) за рік, що закінчився на вказану дату;
- звіт про власний капітал (Форма № 4) за рік, що закінчився на вказану дату; та
- примітки до фінансової звітності, які включають опис основних принципів облікової політики та іншу пояснювальну інформацію.

### Основа для думки із застереженням

*Проведення інвентаризації запасів запасних частин станом на 31 грудня 2018 року та 31 грудня 2019 року*

Ми були призначені для проведення аудиту фінансової звітності Компанії за 2019 фінансовий рік у березні 2020 року. Таким чином, ми не були присутніми при проведенні інвентаризації запасів запасних частин станом на 31 грудня 2018 року. Крім того, Компанія не проводила інвентаризацію запасів запасних частин станом на 31 грудня 2019 року. І, хоча ми відвідали вибірково інвентаризації запасів запасних частин після звітної дати, ми не змогли звірити кількість запасів запасних частин вибраних для проведення аудиторських процедур з кількістю за даними обліку на дату проведення інвентаризації. Ми не змогли підтвердити кількість запасів запасних частин станом на 31 грудня 2018 року та 31 грудня 2019 року альтернативними процедурами. Оскільки запаси запасних частин використовуються для визначення фінансових результатів, ми не змогли визначити необхідність коригувань щодо прибутку за рік, який відображається у звіті про фінансові результати (звіті про сукупний дохід) за 2020 та 2019 роки.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Наша відповідальність відповідно до цих стандартів описана далі у розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

### Незалежність

Ми є незалежними по відношенню до Компанії відповідно до Міжнародного кодексу етики для професійних бухгалтерів (у тому числі Міжнародних стандартів незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичних вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність», які стосуються нашого аудиту фінансової звітності в Україні. Ми виконали наші інші етичні обов'язки відповідно до цих вимог і Кодексу РМСЕБ.

### **Інша інформація включаючи звіт про управління**

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає звіт про управління (але не включає фінансову звітність та наш звіт аудитора щодо цієї фінансової звітності), які ми отримали до дати випуску цього звіту аудитора.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, включаючи звіт про управління.

У зв'язку з проведенням нами аудиту фінансової звітності наш обов'язок полягає в ознайомленні із зазначеною вище іншою інформацією та у розгляді питання про те, чи наявні суттєві невідповідності між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, одержаними в ході аудиту, та чи не містить інша інформація інших можливих суттєвих викривлень.

На нашу думку, за результатами проведеної нами роботи у ході аудиту інформація, наведена в звіті про управління за фінансовий рік, за який підготовлена фінансова звітність, відповідає фінансовій звітності.

Крім того, виходячи з нашого знання та розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, отриманих у ході аудиту, ми зобов'язані повідомляти про факт виявлення суттєвих викривлень у звіті про управління та іншій інформації, які ми отримали до дати цього аудиторського звіту. Як зазначено у розділі «Основа для думки із застереженням» вище, ми не змогли підтвердити кількість запасів запасних частин або провести альтернативні процедури станом на початок періоду, а отже, ми не змогли отримати достатні прийнятні аудиторські докази щодо оцінки запасів запасних частин. Ми не змогли дійти висновку про те, чи є інша інформація суттєво викривленою щодо цього питання.

### **Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БОУ та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо фінансової звітності, а також за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати безперервну діяльність, за розкриття у відповідних випадках відомостей, що стосуються безперервної діяльності, та за складання звітності на основі припущення про подальшу безперервну діяльність, крім випадків, коли управлінський персонал має намір ліквідувати Компанію або припинити її діяльність, або коли в нього відсутня жодна реальна альтернатива, крім ліквідації або припинення діяльності.

### **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Наша мета полягає в отриманні обґрунтованої впевненості у тому, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки, та у випуску аудиторського звіту, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, але не є гарантією того, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявляє суттєві викривлення за їх наявності. Викривлення можуть виникати внаслідок шахрайства або помилки і вважаються суттєвими, якщо можна обґрунтовано очікувати, що окремо чи в сукупності вони вплинуть на економічні рішення користувачів, які приймаються на основі цієї фінансової звітності.

У ході аудиту, що проводиться відповідно до МСА, ми застосовуємо професійне судження та зберігаємо професійний скептицизм протягом всього аудиту. Крім того, ми виконуємо наступне:

- виявляємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки; розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики; отримуємо аудиторські докази, які є належними та достатніми і надають підстави для висловлення нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті шахрайства є вищим, ніж ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті помилки, оскільки шахрайські дії можуть включати змову, підробку, навмисний пропуск, викривлене подання інформації та дії в обхід системи внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння системи внутрішнього контролю, що стосується аудиту, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Компанії;
- оцінюємо належний характер застосованої облікової політики та обґрунтованість бухгалтерських оцінок і відповідного розкриття інформації, підготовленої управлінським персоналом;
- робимо висновок про правомірність застосування управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності та на основі отриманих аудиторських доказів – висновок про наявність суттєвої невизначеності у зв'язку з подіями або умовами, які можуть викликати значні сумніви у спроможності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми дійшли висновку про наявність суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу у нашому аудиторському звіті до відповідного розкриття інформації у фінансовій звітності або, якщо таке розкриття є неналежним, модифікувати нашу думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Проте майбутні події або умови можуть призвести до того, що Компанія втратить здатність продовжувати свою діяльність на безперервній основі;
- проводимо оцінку подання фінансової звітності в цілому, її структури та змісту, включаючи розкриття інформації, а також того, чи розкриває фінансова звітність операції та події, покладені в її основу, так, щоб було забезпечено їхнє достовірне подання.

Ми здійснюємо інформаційну взаємодію з управлінським персоналом, повідомляючи їм, серед іншого, про запланований обсяг та строки аудиту, а також про суттєві зауваження за результатами аудиту, у тому числі про значні недоліки системи внутрішнього контролю, які ми виявляємо у ході аудиту.

Ключовий партнер з аудиту, відповідальний за завдання з аудиту, за результатами якого випущено цей звіт незалежного аудитора, - Пахуча Людмила Станіславівна.

*LLC PricewaterhouseCoopers Assurance*



ТОВ "ПрайсвотерхаусКуперс Ешуренс"  
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та  
суб'єктів аудиторської діяльності 4544

Пахуча Людмила Станіславівна  
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та  
суб'єктів аудиторської діяльності 101808

м. Київ, Україна

12 травня 2021 року

**Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

---

**Заява про відповідальність керівництва**

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн":**

1. Ми підготували фінансову звітність станом на та за рік, що закінчується 31 грудня 2020 року, яка показує об'єктивно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю «Вестас Юкрейн» (надалі – "Компанія") на 31 грудня 2020 року та результати його діяльності за 2020 фінансовий рік відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.
2. Керівництво Компанії несе відповідальність за те, щоб бухгалтерський облік, який ведеться в Компанії, розкривав з достатнім рівнем точності фінансовий стан Компанії та забезпечував відповідність її фінансової звітності Національним положенням (стандартам) бухгалтерського обліку в Україні і відповідність її бухгалтерської звітності українським законам та правилам. Керівництво Компанії також несе загальну відповідальність за вжиття всіх можливих заходів, які забезпечать збереження активів Компанії і попередження та виявлення випадків зловживань та інших порушень.
3. Керівництво вважає, що в процесі підготовки фінансової звітності, наведеної на стор. 2 – 44, Компанія застосовувала належну облікову політику, наведену на стор. 19 – 26, її застосування було послідовним і підтверджувалося обґрунтованими та виваженими припущеннями та розрахунками. Також було дотримано всіх відповідних Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.
4. Фінансова звітність затверджується керівництвом Компанії.

«26» квітня 2021 року



Керівник **КАЧМАРЧУК ТАРАС ВАСИЛЬОВИЧ**

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТАС УКРЕЙН"  
 Територія: м. Київ  
 Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності: Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах  
 Середня кількість працівників: 50  
 Адреса, телефон: вулиця Шовковична, буд. 42-44, м. Київ, 01601  
 Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)  
 Складено (зробити позначку "V" у відповідній клітинці):  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)  
 За ЄДРПОУ  
 За КОАТУУ  
 за КОПФГ  
 За КВЕД

Коди		
2020	12	31
37883532		
8038200000		
240		
71.12		

X
---

### Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2020 року

АКТИВ	Форма №1	Код за ДКУД		1801001
	Інші примітки	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1		2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи		1000	-	-
первісна вартість		1001	15	15
накопичена амортизація		1002	(15)	(15)
Незавершені капітальні інвестиції		1005	-	132
Основні засоби		1010	3 455	4 173
первісна вартість		1011	11 104	9 800
Знос		1012	(7 649)	(5 627)
Інвестиційна нерухомість		1015	-	-
Довгострокові біологічні активи		1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030	-	-
інші фінансові інвестиції		1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість		1040	-	-
Відстрочені податкові активи	2	1045	15 781	17 194
Інші необоротні активи		1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1095</b>	<b>19 236</b>	<b>21 499</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси		1100	420 684	57 071
Виробничі запаси		1101	112 681	57 071
Незавершене виробництво		1102	308 003	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги		1125	274 444	611 458
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	3	1130	1 636	893
з бюджетом		1135	30 352	2
у тому числі з податку на прибуток		1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів		1140	-	20 781
Дебіторська заборгованість із внутрішніх розрахунків		1145	121 172	100 821
Інша поточна дебіторська заборгованість	4	1155	49 737	25 131
Поточні фінансові інвестиції		1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти		1165	302 659	577 599
Рахунки в банках		1167	302 659	577 599
Витрати майбутніх періодів		1170	1 740	260
Інші оборотні активи		1190	18 498	189
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1195</b>	<b>1 220 922</b>	<b>1 394 205</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>		<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>		<b>1300</b>	<b>1 240 158</b>	<b>1 415 704</b>

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
**на 31 грудня 2020 року**  
 Форма №1  
 (продовження)

ПАСИВ	Інші примітки	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1		2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	5	1400	1 630	1 630
Капітал у дооцінках		1405	-	-
Додатковий капітал		1410	14	80
Резервний капітал		1415	408	408
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420	628 244	979 091
Неоплачений капітал		1425	-	-
Вилучений капітал		1430	-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1495</b>	<b>630 296</b>	<b>981 209</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання		1500	-	-
Довгострокові кредити банків		1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання		1515	-	-
Довгострокові забезпечення		1520	-	-
Цільове фінансування		1525	-	-
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1595</b>	-	-
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків		1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями		1610	-	-
товари, роботи, послуги	6	1615	249 762	34 175
розрахунками з бюджетом		1620	13 337	50 753
у тому числі з податку на прибуток		1621	13 070	34 670
розрахунками зі страхування		1625	211	266
розрахунками з оплати праці		1630	996	1 206
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами		1635	116 342	482
Кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків		1645	170 370	264 554
Поточні забезпечення		1660	58 732	81 419
Доходи майбутніх періодів		1665	-	-
Інші поточні зобов'язання		1690	112	1 640
<b>Усього за розділом III</b>		<b>1695</b>	<b>609 862</b>	<b>434 495</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами виручтя</b>				
		1700	-	-
<b>Баланс</b>		<b>1900</b>	<b>1 240 158</b>	<b>1 415 704</b>

Керівник



КАЧМАРЧУК ТАРАС ВАСИЛЬОВИЧ



Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТАС ЮКРЕЙН"  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)  
За ЄДРПОУ

Коди		
2020	12	31
37883532		

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за 2020 рік

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

### I. Фінансові результати

Стаття	Інші примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		2000	718 862	1 891 521
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		2050	(317 471)	(1 582 928)
<b>Валовий:</b>				
Прибуток		2090	401 391	308 593
Збиток		2095	-	-
Інші операційні доходи		2120	349 833	163 108
Адміністративні витрати		2130	(15 378)	(13 567)
Витрати на збут		2150	(1 941)	(2 066)
Інші операційні витрати		2180	(311 512)	(239 498)
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>				
прибуток		2190	422 393	216 570
збиток		2195	-	-
Дохід від участі в капіталі		2200	-	-
Інші фінансові доходи		2220	12 360	25 615
Інші доходи		2240	8	-
Фінансові витрати		2250	-	-
Втрати від участі в капіталі		2255	-	-
Інші витрати		2270	(13)	-
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>				
прибуток		2290	434 748	242 185
збиток		2295	-	-
Витрати з податку на прибуток	8	2300	(83 901)	(48 649)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування		2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>				
прибуток		2350	350 847	193 536
збиток		2355	-	-

### II. Сукупний дохід

Стаття	Інші примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів		2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів		2405	-	-
Накопичені курсові різниці		2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств		2415	-	-
Інший сукупний дохід		2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>		<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом		2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>		<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>		<b>2465</b>	<b>350 847</b>	<b>193 536</b>

Облікова політика на стор. 19 – 26, примітки до річної фінансової звітності на стор. 8 - 18 та інші примітки на стор. 27 – 44 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**  
**за 2020 рік**  
 Форма №2  
 (продовження)

**III. Елементи операційних витрат**

Стаття	Інші примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Матеріальні затрати		2500	164	115
Витрати на оплату праці		2505	5 314	3 690
Відрахування на соціальні заходи		2510	631	314
Амортизація		2515	330	179
Інші операційні витрати		2520	322 392	250 833
<b>Разом</b>		<b>2550</b>	<b>328 831</b>	<b>255 131</b>

**IV. Розрахунок показників прибутковості акцій**

Стаття	Інші примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій		2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій		2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію		2650	-	-

Коментар: Частина IV. Розрахунок показників прибутковості акцій не заповнюється тому, що Компанія створена у формі товариства з обмеженою відповідальністю і не має акцій.

Керівник



КАЧМАРЧУК ТАРАС ВАСИЛЬОВИЧ

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТАС ЮКРЕЙН"  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)  
За ЄДРПОУ

Коди		
2020	12	31
37883532		

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2020 рік

Форма №3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Інші примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3000	1 015 240	1 702 498
Повернення податків і зборів		3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість		3006	-	-
Цільового фінансування		3010	23	27
Надходження авансів від покупців і замовників		3015	482	116 342
Надходження від повернення авансів		3020	257	17
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		3025	3 352	25 615
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)		3035	-	-
Інші надходження	12	3095	6 013	28 230
Витрачання на оплату:				
Товарів (робіт, послуг)		3100	(589 475)	(1 660 837)
Праці		3105	(22 478)	(16 614)
Відрахувань на соціальні заходи		3110	(5 271)	(3 780)
Зобов'язань з податків і зборів		3115	(131 643)	(90 366)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		3116	(63 714)	(58 608)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		3117	(62 000)	(14 494)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		3118	(5 929)	(17 264)
Витрачання на оплату авансів		3135	(893)	(1 636)
Витрачання на оплату повернення авансів		3140	(12 953)	-
Інші витрачання	12	3190	(7 055)	(39 910)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>		<b>3195</b>	<b>255 599</b>	<b>59 586</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій		3200	-	-
необоротних активів		3205	-	-
Надходження від отриманих:				
відсотків		3215	-	-
дивідендів		3220	-	-
Надходження від деривативів		3225	-	-
Інші надходження		3250	-	-
Витрачання на придбання:				
фінансових інвестицій		3255	-	-
необоротних активів		3260	(3 036)	(2 209)
Виплати за деривативами		3270	-	-
Інші платежі		3290	-	-
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>		<b>3295</b>	<b>(3 036)</b>	<b>(2 209)</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>				
Надходження від:				
Власного капіталу		3300	-	-
Отримання позик		3305	-	-
Інші надходження		3340	-	-
Витрачання на:				
Викуп власних акцій		3345	-	-
Погашення позик		3350	-	-
Сплату дивідендів	7	3355	-	(232 999)
Інші платежі		3390	-	-
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>		<b>3395</b>	<b>-</b>	<b>(232 999)</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>		<b>3400</b>	<b>252 563</b>	<b>(175 622)</b>
Залишок коштів на початок року		3405	302 659	481 175
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		3410	22 377	(2 894)
Залишок коштів на кінець року		3415	577 599	302 659

Керівник



КАЧМАРЧУК ТАРАС ВАСИЛЬОВИЧ

Облікова політика на стор. 19 – 26, примітки до річної фінансової звітності на стор. 8 - 18 та інші примітки на стор. 27 – 44 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТАС ЮКРЕЙН"  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)  
За ЄДРПОУ

Коди		
2020	12	31
37883532		

### Звіт про власний капітал за 2020 рік

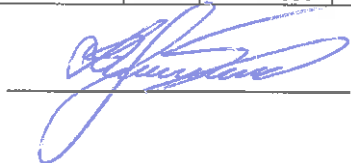
Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1 630	-	14	408	628 244	-	-	630 296
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	1 630	-	14	408	628 244	-	-	630 296
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	350 847	-	-	350 847
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	66	-	-	-	-	66
Разом змін у капіталі	4295	-	-	66	-	350 847	-	-	350 913
Залишок на кінець року	4300	1 630	-	80	408	979 091	-	-	981 209

Керівник



КАЧМАРЧУК ТАРАС ВАСИЛЬОВИЧ

Коди	2020	12	31
		37883532	
		8038200000	
		240	
		71.12	

Дата (рік, місяць, число)  
За ЄДРПОУ  
За КОАТУУ  
За СПОДУ  
За КОПФГ  
За КВЕД

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТАС ЮКРЕЙН"  
Територія: м. Київ  
Орган державного управління: Державна служба статистики України  
Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
Вид економічної діяльності: Діяльність у сфері інжинірингу, геолопії та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах  
Одиниця виміру: тис. грн.

## Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік

Форма № 5

Код за ДКУД 1801008

### I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року			Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Втрачено зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість		накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на комерційні ліцензії	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші нематеріальні активи	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Разом	070	15	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15	
Гудвіл	080	15	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15	
	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Найменування показника															
3 рядка 080 графа 14															
вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності															
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів															
вартість створених підприємством нематеріальних активів															
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань															
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності															
Сума															
3															

Облікова політика на стор. 19 - 28 та інші примітки на стор. 27 - 44 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

# Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік

Форма № 5  
(продовження)

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду		
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна вартість	знос (переоцінена) вартість	первісною (переоціненою) вартістю	знос (переоціненою) вартістю			первісна (переоцінена) вартість	знос (переоціненою) вартість	первісна (переоцінена) вартість	знос (переоціненою) вартість	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мащини та обладнання	130	1 814	1 284	1 812	-	-	721	721	542	-	-	-	-	2 905	1 105	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	8 342	5 493	440	-	-	3 306	3 296	993	-	1	5 476	3 191	-	-	-	-	-	-
Товари	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малочисельні необоротні матеріальні активи	200	700	700	713	-	-	303	303	713	-	-	-	-	1 110	1 110	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	247	172	61	-	-	-	-	49	-	-	-	308	221	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>11 104</b>	<b>7 649</b>	<b>3 026</b>	-	-	<b>4 330</b>	<b>4 320</b>	<b>2 297</b>	-	<b>1</b>	-	<b>9 800</b>	<b>5 627</b>	-	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14	Найменування показника		Код рядка	Сума
	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	вартість оформлених у заставу основних засобів		
3 рядка 260 графа 14	вартість оформлених у заставу основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	261	-
3 рядка 260 графа 14	вартість оформлених у заставу основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	262	-
3 рядка 260 графа 14	вартість оформлених у заставу основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	основні засоби орендованих цілих майнових комплексів	263	-
3 рядка 260 графа 14	вартість оформлених у заставу основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	основні засоби орендованих цілих майнових комплексів	264	-
3 рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	2641	-
3 рядка 260 графа 8	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	265	-
3 рядка 260 графа 5	залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	2651	-
3 рядка 260 графа 5	залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	266	-
3 рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	267	29 974
3 рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	268	-
3 рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	269	-

Облікова політика на стор. 19 - 26 та інші примітки на стор. 27 -44 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

**Примітки до річної фінансової звітності**  
за 2020 рік  
Форма № 5  
(продовження)

**III. Капітальні інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	2 252	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	774	132
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	<b>3 026</b>	<b>132</b>

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість  
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)

(342)

**IV. Фінансові інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А.Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б.Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
<b>Разом (розд. А + розд. Б)</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

3 рядка 1035 графа 4 Балансу  
(Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:  
за собівартістю (421)

за справедливою вартістю (422)

за амортизованою собівартістю (423)

3 рядка 1160 графа 4 Балансу  
(Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424)

за справедливою вартістю (425)

за амортизованою собівартістю (426)

**Примітки до річної фінансової звітності**  
**за 2020 рік**  
**Форма № 5**  
**(продовження)**

**V. Доходи і витрати**

Найменування показника	Інші примітки	Код рядка	Доходи	Витрати
1		2	3	4
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>				
Операційна оренда активів		440	-	-
Операційна курсова різниця		450	85 698	92 654
Реалізація інших оборотних активів		460	119 912	125 417
Штрафи, пені, неустойки		470	17 055	652
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення		480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	11	490	127 168	92 789
у тому числі:				
відрахування до резерву сумнівних боргів		491	X	5 211
непродуктивні витрати і втрати		492	X	-
<b>Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>				
асоційовані підприємства		500	-	-
дочірні підприємства		510	-	-
спільну діяльність		520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>				
Дивіденди		530	-	X
Проценти		540	X	-
Фінансова оренда активів		550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати		560	12 360	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>				
Реалізація фінансових інвестицій		570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств		580	-	-
Результат оцінки корисності		590	-	-
Неопераційна курсова різниця		600	-	-
Безоплатно одержані активи		610	-	X
Списання необоротних активів		620	X	13
Інші доходи і витрати		630	8	-

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	631	-
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами, %	632	-
3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості активів	633	-



**Примітки до річної фінансової звітності**  
за 2020 рік  
Форма № 5  
(продовження)

**VI. Грошові кошти**

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	577 599
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
<b>Разом</b>	<b>690</b>	<b>577 599</b>

3 рядка 1090 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено	691	-
--	-----	---

**VII. Забезпечення і резерви**

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано не використану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1 579	2 103	-	1 712	-	-	1 970
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення щодо витрат, визнаних методом нарахування	760	56 026	82 206	-	57 673	1 531	-	79 028
Забезпечення на виплату працівникам премій та бонусів	770	1 127	421	-	973	154	-	421
Резерв сумнівних боргів	780	25 726	5 211	-	-	25 726	-	5 211
<b>Разом</b>	<b>785</b>	<b>84 458</b>	<b>89 941</b>	<b>-</b>	<b>60 358</b>	<b>27 411</b>	<b>-</b>	<b>86 630</b>

**Примітки до річної фінансової звітності**  
**за 2020 рік**  
 Форма № 5  
 (продовження)

**VIII. Запаси**

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	34	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	57 037	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>920</b>	<b>57 071</b>	-	-

3 рядка 920 графа 3

Балансова вартість запасів:

Інші примітки

відображених за чистою вартістю реалізації  
 переданих у переробку  
 оформлених у заставу  
 переданих на комісію

(921) -  
 (922) -  
 (923) -  
 (924) -  
 (925) -  
 (926) -

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

\* Визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

**Примітки до річної фінансової звітності**  
**за 2020 рік**  
 Форма № 5  
 (продовження)

**IX. Дебіторська заборгованість**

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	611 458	611 458	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	25 131	25 131	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) 30  
 із рядків 940 і 950 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) —

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийняте (позабалансовий рахунок 072)	980	-

**XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	4
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	231 809
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

**Примітки до річної фінансової звітності**  
**за 2020 рік**  
**Форма № 5**  
**(продовження)**

**XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	85 314
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	15 781
на кінець звітного року	1225	17 194
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	83 901
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	85 314
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	(1 413)
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	2 297
Використано за рік – усього	1310	-
в тому числі на :		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машин та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

# Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік

Форма № 5  
(продовження)

## XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього																
в тому числі:																
робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього																
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1420	-	X	X	-	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1421	-	X	X	-	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1422	-	X	X	-	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	1423	-	X	X	-	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	X	-	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>Разом</b>	<b>1430</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14

вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(1431)

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16

(1432)

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17

(1433)

балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

Облікова політика на стор. 19 - 26 та інші примітки на стор. 27 -44 є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Додаток до приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами"  
 за 2020 рік

I. Показники пріоритетних звітних господарських сегментів  
 (господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів				Нерозподілені статті		Усього	
		Будівництво		Сервіс		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік				
1	2	3	4	5	6	15	16	17	18
<b>1. Доходи звітних сегментів:</b>									
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	384 393	1 632 985	655 755	389 222	-	-	1 040 148	2 022 207
з них:									
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):									
зовнішнім покупцям	011	231 809	1 529 107	487 053	362 414	-	-	718 862	1 891 521
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-
інші операційні доходи	013	152 584	103 878	168 702	26 808	-	-	321 286	130 686
Фінансові доходи звітних сегментів	020	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:									
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-
інші фінансові доходи	022	9 008	-	-	-	-	-	9 008	-
Інші доходи	030	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Усього доходів звітних сегментів</b>	<b>040</b>	<b>393 401</b>	<b>1 632 985</b>	<b>655 755</b>	<b>389 222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 049 156</b>	<b>2 022 207</b>
Нерозподілені доходи	050	X	X	X	X	31 907	58 037	31 907	58 037
з них:									
доходи від операційної діяльності	051	X	X	X	X	28 547	32 422	28 547	32 422
фінансові доходи	052	X	X	X	X	3 360	25 615	3 360	25 615
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Усього доходів підприємства (р.040 + р.050 - р.060)</b>	<b>070</b>	<b>393 401</b>	<b>1 632 985</b>	<b>655 755</b>	<b>389 222</b>	<b>31 907</b>	<b>58 037</b>	<b>1 081 063</b>	<b>2 080 244</b>
<b>2. Витрати звітних сегментів:</b>									
Витрати операційної діяльності	080	196 347	1 600 708	418 979	131 333	-	-	615 326	1 732 041
з них:									
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):									
зовнішнім покупцям	081	92 817	1 482 183	224 654	100 745	-	-	317 471	1 582 928
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Витрати на збут	100	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші операційні витрати	110	103 530	118 525	194 325	30 588	-	-	297 855	149 113
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:									
втрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Усього витрат звітних сегментів</b>	<b>140</b>	<b>196 347</b>	<b>1 600 708</b>	<b>418 979</b>	<b>131 333</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>615 326</b>	<b>1 732 041</b>
Нерозподілені витрати	150	X	X	X	X	114 890	154 667	114 890	154 667
з них:									
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	X	X	X	X	30 976	106 018	30 976	106 018
фінансові витрати	152	X	X	X	X	-	-	-	-
податок на прибуток	154	X	X	X	X	83 901	48 649	83 901	48 649
Інші витрати	155	X	X	X	X	13	-	13	-
Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	X	X	X	X	-	-	-	-
<b>Усього витрат підприємства (р.140 + р.150 - р.160)</b>	<b>170</b>	<b>196 347</b>	<b>1 600 708</b>	<b>418 979</b>	<b>131 333</b>	<b>114 890</b>	<b>154 667</b>	<b>730 216</b>	<b>1 886 708</b>
<b>3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р.040 - р.140)</b>	<b>180</b>	<b>197 054</b>	<b>32 277</b>	<b>236 776</b>	<b>257 889</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>433 830</b>	<b>290 166</b>
<b>4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р.070 - р.170)</b>	<b>190</b>	<b>197 054</b>	<b>32 277</b>	<b>236 776</b>	<b>257 889</b>	<b>(82 983)</b>	<b>(96 630)</b>	<b>350 847</b>	<b>193 536</b>

**Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**  
*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів				Нерозподілені статті		Усього	
		Будівництво		Сервіс		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік				
<b>5. Активи звітних сегментів</b>	<b>200</b>	736 776	887 584	630 954	242 153	-	-	1 367 730	1 129 737
з них:									
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	201	490 971	165 867	120 487	108 577	-	-	811 458	274 444
Запаси	202	5 390	369 953	51 681	50 731	-	-	57 071	420 684
Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами	203	-	1 636	-	-	-	-	-	1 636
із внутрішніх розрахунків	204	50 433	96 316	50 388	24 856	-	-	100 821	121 172
Інша поточна дебіторська заборгованість	205	-	9 142	-	-	-	-	-	9 142
Грошові кошти та їх еквіваленти	206	186 256	244 670	391 343	57 989	-	-	577 599	302 659
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	207	3 728	-	17 055	-	-	-	20 781	-
<b>Нерозподілені активи</b>	<b>220</b>	X	X	X	X	47 974	110 421	47 974	110 421
з них:									
Основні засоби, незавершені капітальні інвестиції	221	X	X	X	X	4 305	3 455	4 305	3 455
Відстрочені податкові активи	222	X	X	X	X	17 194	15 781	17 194	15 781
Дебіторська заборгованість з бюджетом, інша	223	X	X	X	X	26 026	70 947	26 026	70 947
Витрати майбутніх періодів, інші оборотні активи	224	X	X	X	X	449	20 238	449	20 238
<b>Усього активів підприємства</b>	<b>229</b>	<b>736 776</b>	<b>887 584</b>	<b>630 954</b>	<b>242 153</b>	<b>47 974</b>	<b>110 421</b>	<b>1 415 704</b>	<b>1 240 158</b>
<b>6. Зобов'язання звітних сегментів</b>	<b>240</b>	88 291	522 653	281 188	70 108	-	-	369 479	592 761
з них:									
За одерж. авансами	241	-	116 342	482	-	-	-	482	116 342
За товари, роботи	242	2 981	214 315	22 506	35 447	-	-	25 487	249 762
із внутрішніх розрахунків	243	85 310	135 709	179 244	34 661	-	-	264 554	170 370
Поточні забезпечення	244	-	56 287	78 956	-	-	-	78 956	56 287
<b>Нерозподілені зобов'язання</b>	<b>260</b>	-	-	-	-	65 016	17 101	65 016	17 101
з них:									
за товари, роботи, послуги	261	X	X	X	X	8 688	-	8 688	-
за розрахунками з бюджетом	262	X	X	X	X	50 753	13 337	50 753	13 337
за розрахунками з оплати праці, страхування	263	X	X	X	X	1 472	1 207	1 472	1 207
Забезпечення та інші поточні зобов'язання	264	-	-	-	-	4 103	2 557	4 103	2 557
<b>Усього зобов'язань підприємства (р.240 + р.260)</b>	<b>270</b>	<b>88 291</b>	<b>522 653</b>	<b>281 188</b>	<b>70 108</b>	<b>65 016</b>	<b>17 101</b>	<b>434 495</b>	<b>609 862</b>
7. Капітальні інвестиції	280	-	-	-	-	3 026	2 719	3 026	2 719
8. Амортизація необоротних активів	290	-	-	-	-	2 297	2 114	2 297	2 114

**III. Показники за допоміжними звітними географічними сегментами**

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів						Нерозподілені статті		Усього	
		Україна		Країни ЄС		...		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	...	...				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	718 862	1 891 521	-	-	-	-	-	-	718 862	1 891 521
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	1 266 909	1 008 565	100 821	121 172	-	-	-	-	1 367 730	1 129 737
Капітальні інвестиції	370	3 026	2 719	-	-	-	-	-	-	3 026	2 719
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

## **Облікова політика**

Основні принципи облікової політики, застосовані для підготовки даної фінансової звітності, наведено нижче:

### **1. Основа підготовки**

Компанія веде бухгалтерський облік та складає фінансову звітність згідно з вимогами українського законодавства в українських гривнях, відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16 липня 1999 року №996-XIV з подальшими доповненнями та відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні (НП(С)БОУ). Фінансова звітність, що подається, базується на даних бухгалтерського обліку, який ведеться згідно з вимогами українського законодавства, що вимагає застосування принципу історичної (фактичної) собівартості.

### **Безперервність діяльності**

Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу подальшого безперервного функціонування.

Підготовка фінансової звітності відповідно до НП(С)БОУ вимагає від керівництва застосування певних суттєвих бухгалтерських оцінок. Керівництво також використовує певні судження при застосуванні принципів облікової політики. Фактичні результати можуть відрізнятися від розрахункових.

Ця фінансова звітність складена згідно з НП(С)БОУ, які діяли на 31 грудня 2020 року.

### **2. Валюта звітності**

Ця фінансова звітність подана в національній валюті України – гривні.

### **3. Операції в іноземній валюті**

Операції Компанії, виконані в іноземній валюті, обліковуються за курсом обміну Національного банку України, чинним на дату здійснення операції. Прибуток та збитки, які виникають при розрахунках по таких операціях, а також при перерахунку грошових активів та пасивів, деномінованих в іноземних валютах, відображаються у звіті про фінансові результати. Залишки по даних рахунках на кінець року перераховуються за обмінним курсом на кінець року.

Основні курси обміну, що застосовувались для перерахунку сум в іноземній валюті, були такими:

	<b>31 грудня 2019 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>
1 Євро	26.422 гривень	34.7396 гривень

### **4. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи Компанії включають ліцензії на право використання комп'ютерних програм. Нематеріальні активи обліковуються за їхньою вартістю придбання. Витрати на придбання нематеріальних активів капіталізуються та амортизуються за лінійним методом протягом розрахункового строку служби активів. Розрахунковий строк служби для комп'ютерних програм встановлюється відповідно до правовстановлюючого документа, але не менш як 2 роки.

Після списання нематеріальних активів їхня первісна вартість, разом з відповідними сумами накопиченої амортизації, вилучається з облікових записів.



## **Облікова політика (продовження)**

### **5. Основні засоби**

Основними засобами визнаються активи вартістю понад 6 000 (шість тисяч) гривень, очікуваний строк використання яких перевищує один рік. Основні засоби обліковуються за їхньою вартістю придбання або виробництва за вирахуванням накопиченого зносу.

Первісна вартість об'єкта основних засобів складається з сум, що сплачують постачальникам активів та підрядникам за виконання будівельно-монтажних робіт (без непрямих податків); реєстраційних зборів, державного мита та аналогічних платежів, що здійснюються в зв'язку з придбанням (отриманням) прав на об'єкт основних засобів, сум ввізного мита, непрямих податків у зв'язку з придбанням (створенням) основних засобів (якщо вони не відшкодовуються підприємству), витрат зі страхування ризиків доставки основних засобів, витрат на транспортування, установку, монтаж, налагодження основних засобів та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з доведенням основних засобів до стану, у якому вони придатні для використання із запланованою метою.

Фінансові витрати не включаються до первісної вартості основних засобів, придбаних (створених) повністю або частково за рахунок запозичень (за винятком фінансових витрат, які включаються до собівартості кваліфікаційних активів).

Після списання основних засобів їхня первісна вартість, разом з відповідними сумами накопиченого зносу, вилючається з облікових записів.

Витрати, пов'язані з покращенням стану основних засобів (модернізація, добудова, реконструкція тощо), які призводять до збільшення майбутніх економічних вигод, первісно очікуваних від їх використання, додаються до первісної вартості об'єкта основних засобів. Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані (проведення технічного огляду, нагляду, обслуговування, ремонту тощо) та одержання первісно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання, включаються до складу поточних витрат у звіті про фінансові результати.

Компанія використовує прямолінійний метод амортизації з використанням таких строків корисного використання:

<b>Групи основних засобів</b>	<b>Роки</b>
Будинки, споруди та передавальні пристрої	10 - 20
Машини та обладнання	2 - 5
Транспортні засоби	5
Інструменти, прилади, інвентар, меблі	4-5
Інші основні засоби	12

Малоцінні необоротні матеріальні активи амортизуються у розмірі 100% в момент введення в експлуатацію.

Прибутки та збитки від реалізації основних засобів визначаються виходячи з їхньої балансової вартості та беруться до уваги при визначенні операційного прибутку.

## **Облікова політика (продовження)**

### **6. Облік оренди**

Оренда активів, за якої всі ризики та вигода від володіння залишаються за орендодавцем, класифікується як оперативна оренда. Платежі з оперативної оренди відносяться на рахунок прибутків та збитків рівними частками протягом періоду оренди.

### **7. Запаси**

Запаси обліковуються за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації є очікувана ціна реалізації запасів в умовах звичайної діяльності за вирахуванням очікуваних витрат на завершення їх виробництва та реалізацію.

Оцінка запасів запчастин, МШП, палива та інших матеріалів при відпуску у використання чи іншому вибутті здійснюється за методом "ФІФО" (перше надходження – перше вибуття).

Запаси відображаються у звітності з урахуванням резервів, створених на випадок їхнього повільного руху, пошкодження або морального старіння.

### **8. Фінансові інструменти**

Фінансові інструменти Компанії представлені наступними категоріями: дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, дебіторська та кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків, грошові кошти та їх еквіваленти, кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги, інша поточна дебіторська та кредиторська заборгованість.

Фінансові інструменти первісно оцінюються та відображаються за їх фактичною собівартістю, яка складається із справедливої вартості активів або зобов'язань і витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням або вибуттям фінансового інструмента.

### **9. Дебіторська заборгованість та резерв сумнівних боргів**

Дебіторська заборгованість, що виникла в результаті безпосередньої реалізації товарів та послуг Компанією своїм покупцям, вважається дебіторською заборгованістю, що не призначена для перепродажу і початково визнається за первісною вартістю.

Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом (крім придбаної заборгованості та заборгованості, призначеної для продажу), включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина резерву сумнівних боргів.

Величина резерву сумнівних боргів визначається за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості. За методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Резерв сумнівних боргів створюється в разі виникнення збиткових подій, коли вплив таких подій на розмір непогашеної дебіторської заборгованості може бути достовірно оцінений. Для визначення суми резерву сумнівних боргів Компанія застосовує професійне судження. Наприклад, до збиткових подій можуть відноситися такі обставини: контрагенти, які перебувають у стані банкрутства та які припинили здійснювати платежі; порушення умов значного контракту замовником; контрагент має інші проблеми, пов'язані з фінансуванням; затримка платежів від контрагента на постійній основі.

## **Облікова політика (продовження)**

Згідно з чинним законодавством строк позовної давності для списання безнадійної заборгованості становить 3 роки.

### **10. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти на банківських та депозитних рахунках з первісним строком погашення не більше трьох місяців.

Грошові кошти та їх еквіваленти відображають за первісною вартістю. Якщо грошові кошти та їх еквіваленти виражені в іноземній валюті, вони мають конвертуватися на основі застосованих курсів іноземної валюти наприкінці кожного періоду.

### **11. Капітал**

Зареєстрований (пайовий) капітал – це зафіксована в установчих документах загальна вартість активів, які є внеском власників (учасників) до капіталу підприємства.

### **12. Дивіденди**

Дивіденди визнаються як зобов'язання та вираховуються з капіталу, тільки якщо вони оголошені до чи на звітну дату. Інформація про дивіденди розкривається у інших примітках до фінансової звітності, якщо вони оголошені після звітної дати, але до ухвалення фінансової звітності до випуску.

### **13. Зобов'язання**

Зобов'язання відображаються в разі, якщо контрагент виконав свої контрактні зобов'язання, або коли Компанія укладає невідмовну угоду (обтяжливий контракт) придбати актив чи послуги. Зобов'язання первісно визнаються та відображаються за фактичною собівартістю. На кожну наступну після визнання балансову дату, зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, крім авансів отриманих та зобов'язань по розрахунках з бюджетом, які відображаються за історичною собівартістю.

### **14. Забезпечення (резерви)**

Забезпечення відображаються у звітності в тому разі, якщо Компанія має поточні юридичні або умовні зобов'язання в результаті подій, які відбулися в минулому, і є імовірність того, що для погашення цього зобов'язання знадобиться відтік ресурсів, у тому числі пов'язаних з економічною вигодою, та існує можливість здійснити достовірну оцінку суми відповідного зобов'язання.

Виплати співробітникам за щорічною відпусткою відображаються коли співробітники набувають право на таку відпустку. Резерв формується на основі розрахунку зобов'язання за щорічною відпусткою, виходячи з кількості днів невикористаної відпустки за період до дати складання балансу помножених на середню заробітну плату працівника за останні 12 місяців.

### **15. Пенсійні зобов'язання**

Компанія сплачує на користь своїх співробітників єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування. Внесок Компанії розраховується від нарахованої заробітної плати її працівників та включається у витрати того періоду, якого він стосується.

## **Облікова політика (продовження)**

### **16. Зменшення корисності активів**

На дату річного балансу Компанія оцінює, чи існують ознаки можливого зменшення корисності активу або групи активів, які генерують грошові кошти. Одним із визначальних факторів при визначенні одиниці, яка генерує грошові кошти, є можливість поокремо оцінити грошові потоки такої одиниці.

За наявності ознак зменшення корисності активу Компанія визначає суму очікуваного відшкодування активу - найбільшу з двох оцінок: чистої вартості реалізації активу або теперішньої вартості майбутніх чистих грошових надходжень від активу. Незалежно від наявності ознак зменшення корисності активів Компанія на дату річного балансу визначає суму очікуваного відшкодування від нематеріальних активів з невизначеним строком корисного використання і не використовуваних на дату річного балансу нематеріальних активів.

Чиста вартість реалізації активу базується на цінах активного ринку за вирахуванням очікуваних витрат на реалізацію. За відсутності активного ринку для конкретного активу його чиста вартість реалізації базується на наявній інформації про суму, яку Компанія може отримати за актив на дату річного балансу в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами після вирахування витрат на його реалізацію.

Теперішня вартість майбутніх чистих грошових надходжень від активу визначається застосуванням відповідної ставки дисконту до майбутніх грошових потоків від безперервного використання активу та його продажу або списання наприкінці строку корисного використання. Майбутні грошові потоки від активу визначаються, виходячи з фінансових планів Компанії на період не більше п'яти років.

Ставка дисконту базується на ринковій ставці відсотка (до вирахування податку), що використовується в операціях з аналогічними активами. За відсутності ринкової ставки відсотка ставка дисконту базується на ставці відсотка на можливі позики Компанії або розраховується за методом середньозваженої вартості капіталу Компанії.

Втрати від зменшення корисності активу визнаються іншими витратами з одночасним зменшенням його балансової (залишкової) вартості.

### **17. Податок на прибуток**

Витрати на податок на прибуток у звіті про фінансові результати за рік складаються з поточного податку та зміни сум відстроченого податку. Поточний податок розраховується, виходячи з оподаткованого прибутку за рік, відповідно до діючого українського законодавства, з використанням податкових ставок, що діють у 2020 році – 18%. Відстрочений податковий актив та відстрочене податкове зобов'язання розраховуються за ставками оподаткування, що діятимуть протягом періоду, у якому будуть здійснюватися реалізація або використання активу та погашення зобов'язання.

Відстрочений податок розраховується з використанням балансового методу розрахунку. Відстрочене податкове зобов'язання визнається у разі наявності тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочений податковий актив визнається у разі виникнення тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, якщо очікується отримання оподаткованого прибутку, з яким пов'язані ці тимчасові різниці.

Сума відстроченого податкового активу на дату балансу зменшується за умови недостатності податкового прибутку для списання цього активу. У разі очікування податкового прибутку, достатнього для списання відстроченого податкового активу, сума його попереднього зменшення, але не більше суми очікуваного податкового прибутку, відображається способом сторно.

## **Облікова політика (продовження)**

### **18. Податок на додану вартість ("ПДВ")**

ПДВ щодо операцій Компанії в Україні розраховується за двома ставками: 20% при продажу на внутрішньому ринку та імпорті товарів, робіт чи послуг та 0% при експорті товарів та супутніх експорту послуг. Надання послуг з місцем поставки за межами України не оподатковується ПДВ.

Податкове зобов'язання з ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, акумульованій за звітний період, і виникає на дату відвантаження товарів клієнту або на дату надходження коштів від клієнта залежно від того, яка подія відбулася раніше.

Податковий кредит – це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на кредит з ПДВ виникає в момент отримання податкової накладної, яка видається в момент надходження оплати постачальнику або в момент отримання товарів, залежно від того, що відбувається раніше.

ПДВ, що нараховується на операції продажу та придбання, визнається у балансі згорнуто та показується як актив або зобов'язання в сумі вказаній в декларації з ПДВ. В інших випадках ПДВ показується розгорнуто. У тих випадках, коли під знецінення дебіторської заборгованості був створений резерв, збиток від знецінення обліковується за валовою сумою заборгованості, включаючи ПДВ.

### **19. Визнання доходів та витрат**

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, інших активів) визнається в разі наявності всіх наведених нижче умов: покупець передані ризики й вигоди, пов'язані з правом власності на продукцію (товар, інший актив); підприємство не здійснює надалі управління та контроль за реалізованою продукцією (товарами, іншими активами); сума доходу (виручка) може бути достовірно визначена; є впевненість в тому, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод підприємства, а витрати, пов'язані з цією операцією, можуть бути достовірно визначені.

Процентний дохід визнається за методом нарахування, якщо тільки його отримання не є сумнівним.

Дохід, пов'язаний з наданням послуг, визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу, якщо може бути достовірно оцінений результат цієї операції.

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Собівартість реалізованої продукції включає прямі матеріальні витрати, прямі витрати на оплату праці, змінні загальновиробничі та постійні розподілені загальновиробничі витрати та інші прямі витрати.

## **Облікова політика (продовження)**

### **20. Звітність за сегментами**

Географічний сегмент - відокремлювана частина діяльності підприємства з виробництва та/або продажу певного виду (або групи) продукції (товарів, робіт, послуг) у конкретному економічному середовищі, яка відрізняється від інших: економічними і політичними умовами географічного регіону; взаємозв'язком між діяльністю в різних географічних регіонах; територіальним розташуванням виробництва продукції (робіт, послуг) або покупців продукції (товарів, робіт, послуг); характерними для географічного регіону ризиками діяльності; правилами валютного контролю і валютними ризиками в таких регіонах.

Господарський сегмент - відокремлювана частина діяльності підприємства з виробництва та/або продажу певного виду (або групи) продукції (товарів, робіт, послуг), яка відрізняється від інших: видом продукції (товарів, робіт, послуг); способом отримання доходу (способом розповсюдження продукції, товарів, робіт, послуг); характером виробничого процесу; характерними для цієї діяльності ризиками; категорією покупців.

Господарський або географічний сегмент визначається звітним, якщо більша частина його доходу створюється від продажу продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям і одночасно показники його діяльності відповідають одному з таких критеріїв:

- дохід даного сегмента Компанії від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям і за внутрішньогосподарськими розрахунками Компанії становить не менше ніж 10 % сукупного доходу від продажу зовнішнім покупцям і за внутрішньогосподарськими розрахунками всіх сегментів певного виду (господарського або географічного відповідно);
- фінансовий результат даного сегмента становить не менше ніж 10 % сумарного фінансового результату всіх сегментів певного виду (господарського або географічного відповідно). Якщо Компанія за різними сегментами у звітному періоді має одночасно різні фінансові результати (прибутки та збитки), то звітним визначається сегмент, фінансовий результат якого становить не менше ніж 10 % більшої з двох абсолютних величин - сумарного прибутку або сумарного збитку всіх сегментів даного виду;
- балансова вартість активів даного сегмента становить не менше ніж 10 % сукупної балансової вартості активів усіх сегментів певного виду (господарського або географічного відповідно).

Пріоритетним сегментом Компанія визначила господарський сегмент.

### **18. Будівельні контракти**

Будівельні контракти – це контракти, згідно з якими Компанія надає своїм покупцям послуги зі спорудження нового об'єкта, реконструкції, розширення, добудови, реставрації і ремонту об'єктів, виконання монтажних робіт. По всіх будівельних контрактах Компанія застосовує фіксовану ціну.

Доходи і витрати протягом виконання будівельного контракту визнаються з урахуванням ступеня завершеності робіт на дату балансу, якщо кінцевий фінансовий результат цього контракту може бути достовірно оцінений.

Ступень завершеності робіт за будівельним контрактом Компанія визначає за методом "вимірювання та оцінки виконаної роботи".

Дохід за будівельним контрактом включає передбачену будівельним контрактом ціну, а також суму відхилень, претензій та заохочувальних виплат за будівельним контрактом.

Дохід за будівельним контрактом оцінюється за справедливою вартістю активів, які вже отримані або підлягають отриманню.

## **Облікова політика (продовження)**

Оцінка доходу протягом виконання будівельного контракту переглядається у разі погодження із замовником відхилень та/або претензій, які змінюють ціну будівельного контракту в періоди після його укладання; та зміни узгодженої ціни будівельного контракту з фіксованою ціною за наявності умов, що передбачають її зміни.

Витрати за будівельним контрактом включають витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням даного контракту, та загальновиробничі витрати.

### **19. Облік оренди**

Оренда активів, за якої всі ризики та вигода від володіння залишаються за орендодавцем, класифікується як оперативна оренда. Платежі з оперативної оренди відносяться на рахунок прибутків та збитків рівними частками протягом періоду оренди.

Оренда активів, за якої всі ризики та вигоди, пов'язані з правом користування та володіння активом, передаються орендарю, класифікується як фінансова оренда.

### **20. Порівняльні дані**

Протягом звітного періоду суттєвих змін в обліковій політиці не було.

### **21. Розрахунок справедливої вартості**

При розрахунку справедливої вартості фінансових інструментів Компанія використовує низку методів та робить припущення, що базуються на ринкових умовах на кожну дату балансу. Для визначення справедливої вартості довгострокових боргових інструментів використовуються ринкові котирування для подібних інструментів або дисконтована вартість очікуваних грошових потоків. Для всіх інших інструментів використовується дисконтована вартість очікуваних грошових потоків.

Для фінансових активів та зобов'язань строком до одного року вважається, що їхня справедлива вартість приблизно дорівнює фактичній вартості за вирахуванням коригування на кредитний ризик.

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

## Інші примітки до фінансової звітності

### 1. Загальна інформація

Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн” (надалі “Компанія”) було створено 04 жовтня 2011 року. Компанія входить до складу групи компаній «Vestas». Основною діяльністю Компанії є послуги з будівництва та монтажу вітрових турбін Vestas та послуги сервісного обслуговування вітрових турбін.

Загальна чисельність співробітників Компанії станом на 31 грудня 2020 року складає 53 особи (31 грудня 2019 року - 44 особи).

Компанія здійснює свою діяльність в Україні через офіс, який розташований у місті Києві, який знаходиться за адресою: Україна, м. Київ, 01601, вул. Шовковична буд. 42-44.

### 2. Відстрочене оподаткування (рядок 1045/1500 балансу)

Відмінності між правилами оподаткування та НП(С)БОУ призводять до виникнення певних тимчасових різниць між фінансовою та податковою базою активів та зобов'язань.

Відстрочений податок на прибуток розраховується балансовим методом щодо всіх тимчасових різниць:

	31 грудня 2019 р.	Віднесено на фінансові результати	31 грудня 2020 р.
Забезпечення наступних виплат та платежів	11 150	3 254	14 404
Формування резерву сумнівних боргів	4 631	(3 693)	938
Формування резерву під знецінення запасних частин	-	1 852	1 852
<b>Відстрочені податкові активи</b>	<b>15 781</b>	<b>1 413</b>	<b>17 194</b>
<b>Відстрочені податкові (зобов'язання)/активи, чисті</b>	<b>15 781</b>	<b>1 413</b>	<b>17 194</b>

	31 грудня 2018 р.	Віднесено на фінансові результати	31 грудня 2019 р.
Забезпечення наступних виплат та платежів	9 508	1 642	11 150
Основні засоби	12	(12)	-
Формування резерву сумнівних боргів	-	4 631	4 631
<b>Відстрочені податкові активи</b>	<b>9 520</b>	<b>6 261</b>	<b>15 781</b>
<b>Відстрочені податкові (зобов'язання)/активи, чисті</b>	<b>9 520</b>	<b>6 261</b>	<b>15 781</b>



**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**  
*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**3. Дебіторська заборгованість за виданими авансами (рядок 1130 балансу)**

Найменування показника	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Поточні витрати	875	606
Виробничі матеріали	18	1 030
<b>Разом</b>	<b>893</b>	<b>1 636</b>

**4. Інша поточна дебіторська заборгованість (рядок 1155 балансу)**

Найменування показника	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Залишок на електронному рахунку ПДВ	19 144	35 041
Митні платежі	5 963	5 554
Агентський договір	-	9 142
Інші	24	-
<b>Разом</b>	<b>25 131</b>	<b>49 737</b>

**5. Зареєстрований (пайовий) капітал (рядок 1400 балансу)**

Учасники	31 грудня 2020 р.		31 грудня 2019 р.	
	Гривень	%	Гривень	%
ВЕСТАС СЕНТРАЛ ЮРОП А/С	1 614 019	99	1 614 019	99
ВІНД ПАУЕР ІНВЕСТ А/С	16 303	1	16 303	1
<b>Разом</b>	<b>1 630 322</b>	<b>100</b>	<b>1 630 322</b>	<b>100</b>

Станом на 31 грудня 2020 року статутний капітал був повністю сплачений.

Станом на 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2019 року кінцевий бенефіціарний власник Компанії відсутній.

**6. Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги (рядок 1615 балансу)**

Найменування показника	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Будівельні роботи	17 700	214 315
Операційні витрати, непрямі матеріали	16 350	35 008
Виробничі матеріали	75	439
Обладнання	50	-
<b>Разом</b>	<b>34 175</b>	<b>249 762</b>

**7. Операції з пов'язаними сторонами**

Найменування показника	Реалізовано за 2020 р.	Дебіторська заборгованість на 31 грудня 2020 р.	Реалізовано за 2019 р.	Дебіторська заборгованість на 31 грудня 2019 р.
	Запасні частини та обладнання	119 896	100 821	129 795
<b>Разом</b>	<b>119 896</b>	<b>100 821</b>	<b>129 795</b>	<b>121 172</b>

Найменування показника	Придбано за 2020 р.	Кредиторська заборгованість на 31 грудня 2020 р.	Придбано за 2019 р.	Кредиторська заборгованість на 31 грудня 2019 р.
	Запасні частини та обладнання	123 224	264 554	191 907
<b>Разом</b>	<b>123 224</b>	<b>264 554</b>	<b>191 907</b>	<b>170 370</b>

Всі залишки на кінець року та операції за рік відносяться до компаній групи “Vestas”. Дані операції проводились на умовах, узгоджених сторонами.

Протягом 2019 року за результатами діяльності Компанії у 2015-2016 роках була нарахована сума дивідендів до сплати учасникам у розмірі 247 765 тисяч гривень. Ця сума була виплачена в євро за комерційним курсом уповноваженого банку на дату купівлі валюти у повному розмірі за мінусом податку на репатріацію у сумі 12 636 тисяч гривень.

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**8. Оподаткування (рядок 2300 звіту про фінансові результати)**

<b>Найменування показника</b>	<b>2020 рік</b>	<b>2019 рік</b>
Поточне оподаткування	(85 314)	(54 910)
Відстрочений податок (Інша примітка 2)	1 413	6 261
<b>Разом</b>	<b>(83 901)</b>	<b>(48 649)</b>

Податок на прибуток Компанії, розрахований відповідно до податкового законодавства України, відрізняється від теоретичної суми, отриманої шляхом перемноження суми прибутку до оподаткування, відображеного у даній фінансовій звітності, на відповідну ставку оподаткування. Аналіз податку на прибуток наведено нижче:

<b>Найменування показника</b>	<b>2020 рік</b>	<b>2019 рік</b>
Прибуток до оподаткування	434 748	242 185
Ставка податку на прибуток	18%	18%
Очікувані податкові нарахування	78 255	43 593
Податковий ефект витрат, що не підлягають вирахуванню при визначенні бази оподаткування	5 646	5 056
<b>Разом</b>	<b>83 901</b>	<b>48 649</b>

Див. додаткову інформацію щодо відстроченого оподаткування у іншій примітці 2.

**Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**9. Фінансові інструменти**

Фінансові інструменти станом на 31 грудня 2020 року розподіляються по валютам майбутніх надходжень та оплат таким чином:

Найменування показника	Українські гривні	Євро	Всього
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	152 000	459 458	611 458
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	14 988	5 793	20 781
Дебіторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	-	100 821	100 821
Інша поточна дебіторська заборгованість	25 131	-	25 131
Грошові кошти та їх еквіваленти	343 802	233 797	577 599
<b>Всього фінансові активи</b>	<b>535 921</b>	<b>799 869</b>	<b>1 335 790</b>
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	29 071	5 104	34 175
Кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	-	264 554	264 554
<b>Всього фінансові зобов'язання</b>	<b>29 071</b>	<b>269 658</b>	<b>298 729</b>

Станом на 31 грудня 2020 року дебіторська заборгованість за будівельним контрактом у розмірі 459 458 тисяч гривень була переоцінена до курсу євро станом на звітну дату, оскільки за контрактом сума остаточних розрахунків буде визначатися відносно курсу євро на дату оплати.

Фінансові інструменти станом на 31 грудня 2019 року розподіляються по валютам майбутніх надходжень та оплат таким чином:

Найменування показника	Українські гривні	Євро	Всього
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	274 444	-	274 444
Дебіторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	-	121 172	121 172
Інша поточна дебіторська заборгованість	49 737	-	49 737
Грошові кошти та їх еквіваленти	277 231	25 428	302 659
<b>Всього фінансові активи</b>	<b>601 412</b>	<b>146 600</b>	<b>748 012</b>
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	239 175	10 587	249 762
Кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	-	170 370	170 370
<b>Всього фінансові зобов'язання</b>	<b>239 175</b>	<b>180 957</b>	<b>420 132</b>

**10. Основні засоби - Форма № 5, рядок 267**

Станом на 31 грудня 2020 року більшу частину основних засобів орендованих за умовами операційної оренди складала автомобілі в лізингу загальною вартістю 27 263 тисячі гривень (31 грудня 2019 року - 28 696 тисяч гривень).

Станом на 31 грудня 2020 року частину основних засобів орендованих за умовами операційної оренди складала офісні приміщення загальною вартістю 2 711 тисяч гривень по вул. Шовковичній 42-44 в м.Києві (31 грудня 2019 року - 7 169 тисяч гривень). Відповідно до договорів з орендодавцем Компанія повинна використовувати приміщення для цілей розміщення ділового офісу. Орендар не має права використовувати приміщення для будь-яких інших цілей без попередньої письмової згоди Орендодавця. Також Компанія не має права передавати орендовані приміщення чи будь-яку їх частину у суборенду, або дозволити використання чи зайняття приміщень будь-якими третіми особами.

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**11. Доходи і витрати - Форма № 5, рядок 490**

До інших операційних доходів включаються:

Найменування показника	2020 рік	2019 рік
Дохід від безоплатно одержаних запасних частин	66 865	-
Дохід від розформування резерву сумнівних боргів	25 726	-
Дохід від оприбуткування запасних частин	17 435	5 778
Переоцінка дебіторської заборгованості за будівельним контрактом	17 142	-
Інші доходи	-	795
<b>Разом</b>	<b>127 168</b>	<b>6 573</b>

До інших операційних витрат включаються:

Найменування показника	2020 рік	2019 рік
Нарахування забезпечення під відшкодування шкоди щодо готовності	77 070	-
Витрати з ПДВ	5 527	2 070
Відрахування до резерву сумнівних боргів	5 211	25 726
Відрахування до резерву під знецінення запасів	4 290	6 001
Списання дебіторської заборгованості	30	22 400
Додаткові витрати на кранівні послуги	-	8 063
Інші витрати	661	2 969
<b>Разом</b>	<b>92 789</b>	<b>67 229</b>

**12. Інші надходження та інші витрачання (рядки 3095 та 3190 звіту про рух грошових коштів)**

До рядку 3095 «Інші надходження» Форми №3 включені:

Найменування показника	2020 рік	2019 рік
Надходження від зарахування коштів за договором відступлення вимог за агентським договором	-	28 230
Надходження від зарахування відсотків за додатковими угодами до будівельного контракту (договорів про встановлення вітрових турбін)	5 995	-
Надходження коштів на корпоративний рахунок	18	-
<b>Разом</b>	<b>6 013</b>	<b>28 230</b>

До рядку 3190 «Інші витрачання» Форми №3 включено:

Найменування показника	2020 рік	2019 рік
Перерахування податку на додану вартість на електронний рахунок ПДВ	-	29 206
Виплати підзвітним особам	5 649	5 897
Оплати за розрахунково-касове обслуговування	1 032	1 250
Інші витрачання	374	3 557
<b>Разом</b>	<b>7 055</b>	<b>39 910</b>

**13. Будівельні контракти**

Протягом 2020 року та 2019 року дохід за будівельними контрактами визначався з урахуванням ступеня завершеності робіт. Станом на 31 грудня 2020 року всі будівельні контракти завершені.

Дохід за завершеними будівельними контрактами за 2020 рік склав 231 809 тисяч гривень (2019 рік за завершеними та незавершеними – 1 529 107 тисяч гривень).

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

## **Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

Загальна сума зазначених витрат і визнаних прибутків (за вирахуванням визнаних збитків) за незавершеними будівельними контрактами:

- загальна сума зазначених витрат за незавершеним будівництвом на 31 грудня 2019 року – 305 864 тисячі гривень;
- загальна сума визнаних прибутків за незавершеним будівництвом станом на 31 грудня 2019 року – відсутні.

Нижче наведені дані за незавершеним виробництвом за незавершеними будівельними контрактами:

Найменування показника	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Послуги	-	298 386
Матеріали	-	6 121
Зарплата	-	1 358
Разом	-	305 864

### **14. Умовні зобов'язання**

**Податкове законодавство.** Українське податкове, валютне та митне законодавство часто змінюється. Суперечливі положення тлумачаться по-різному. Хоча керівництво вважає, що його тлумачення є доречним та обґрунтованим та відповідно нараховує податок на прибуток та інші податки, однак неможливо гарантувати, що податкові органи не оскаржать нараховані суми.

Податкові органи України можуть займати більш агресивну позицію у своєму тлумаченні законодавства та проведенні податкових перевірок. Цей фактор у поєднанні із зусиллями податкових органів, спрямованими на збільшення податкових надходжень у відповідь на зростання бюджетного тиску, можуть призвести до зростання рівня та частоти податкових перевірок. Зокрема, існує вірогідність того, що операції та діяльність, які раніше не оскаржувались, можуть бути оскаржені у майбутньому. У результаті можуть бути нараховані додаткові суттєві суми податків, штрафів та пені.

Українське податкове адміністрування поступово посилюється, у тому числі підвищується ризик перевірок операцій, які не мають чіткої фінансово-господарської мети або виконаних за участю контрагентів, які не дотримуються вимог податкового законодавства. Відповідні органи мають право перевіряти податкові питання у фінансових періодах протягом трьох календарних років після їх завершення. За певних обставин перевірки можуть охоплювати більш тривалий період.

У 2020 році не було значних змін правил трансфертного ціноутворення в Україні в порівнянні з 2019 роком.

Керівництво вважає, що цінова політика Компанії ґрунтується на загальних умовах, оскільки воно запровадило процедури внутрішнього контролю для забезпечення відповідності вимогам законодавства щодо трансфертного ціноутворення.

Враховуючи, що практика впровадження нових правил трансфертного ціноутворення в Україні ще не встановлена, вплив оскаржень з боку відповідних органів щодо трансфертного ціноутворення Компанії не може бути надійно оцінений. Однак він може виявитись суттєвим для фінансового стану та/або операцій Компанії в цілому.

### **Економічна ситуація в Україні.**

На початку 2020 року нове захворювання, викликане коронавірусом (COVID-19), почало швидко поширюватися по всьому світу, в результаті чого Всесвітня організація охорони здоров'я у березні 2020 року оголосила про пандемію. Заходи, що були вжиті багатьма країнами для стримання поширення COVID-19, призводять до значних зривів операційної діяльності багатьох компаній та мають значний вплив на світові фінансові ринки. Значення впливу COVID-19 на бізнес Компанії багато в чому залежить від тривалості та охоплення світової та української економік ефектами пандемії.

## **Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

Макроекономічна ситуація протягом перших місяців 2020 року сприяла стабілізації фінансової системи України. У 2020 році темп інфляції споживчих цін в Україні становив 5,0% (у порівнянні з 4,1% у 2019 році). Проте внутрішні та зовнішні фактори, вплив яких на економіку України розпочався у другому півріччі 2019 року та значно посилювався у 2020 році, призвели до девальвації гривні. Станом на 31 грудня 2020 року офіційний обмінний курс гривні по відношенню до долара США становив 28,27 гривні за 1 долар США порівняно з 23,69 гривні за 1 долар США станом на 31 грудня 2019 року.

Триває період погашення державних боргів, які Україна залучала в кризові періоди для підтримки валютної ліквідності. Валютні виплати за державним боргом залишаються концентрованими. Сукупно у 2020-2022 роках валютні виплати Уряду та Національного банку України (НБУ) разом з процентами перевищать 24 мільярди доларів США. Більшу частину цієї суми потрібно буде рефінансувати на зовнішніх ринках.

У наступних періодах основний макроекономічний ризик представлений значними виплатами державного боргу. У зв'язку з цим критично важливими залишаються реалізація нової програми Міжнародного валютного фонду та умови співпраці з іншими міжнародними фінансовими установами.

Станом на кінець 2019 року НБУ встановив облікову ставку у розмірі 13,5%. Протягом 2020 року було прийнято рішення щодо подальшого пом'якшення монетарної політики, і облікову ставку НБУ було зменшено до 6,0%. Проте у квітні 2021 року облікову ставку було підвищено до 7,5%. Стрімкий розвиток подій, спричинених поширенням коронавірусу, призвів до формування розривів ліквідності окремих банків та зростання попиту на міжбанківські кредитні ресурси. З метою збереження фінансової стабільності НБУ переглянув принципи функціонування кредитно-грошової політики, запровадив довгострокове рефінансування банків, підкріпив банки готівковою іноземною валютою, відстрочив формування банками резервів капіталу, запропонував банкам запровадити особливий пільговий період обслуговування кредитів у період дії карантину для населення та бізнесу (кредитні канікули).

Значна кількість компаній в Україні вимушені припиняти або обмежувати свою діяльність під час карантину. Заходи, що вживаються для стримування поширення вірусу, включаючи карантин, соціальну дистанцію, призупинення діяльності об'єктів соціальної інфраструктури тощо, впливають на економічну діяльність підприємств, у тому числі і Компанії.

Уряд, який був сформований після парламентських виборів у липні 2019 року, був відправлений у відставку 4 березня 2020 року, і був призначений новий уряд. У контексті політичних змін ступінь непевності, у тому числі щодо майбутнього напрямку реформ в Україні, залишається вкрай високим. Окрім цього, негативна динаміка світових ринків, пов'язана з пандемією коронавірусу, може мати подальший негативний вплив на економіку України. Остаточний результат політичної та економічної ситуації в Україні та її поточні наслідки передбачити вкрай складно, проте вони можуть мати подальший негативний вплив на економіку України та бізнес Компанії.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
31 грудня 2020 року  
(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**Зобов'язання з оперативної оренди.** Майбутні мінімальні платежі за контрактами з оперативної оренди є такими:

Період	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
До 1 року	9 335	9 312
1-5 років	5 214	12 574
<b>Разом</b>	<b>14 549</b>	<b>21 886</b>

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

15. Порівняльні дані до Звіту про Власний капітал

Звіт про власний капітал за 2019 рік

Стаття	Код	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1 630	-	19	408	684 098	-	-	686 155
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(1 625)	-	-	(1 625)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	1 630	-	19	408	682 473	-	-	684 530
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	193 536	-	-	193 536
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(247 765)	-	-	(247 765)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	(5)	-	-	-	-	(5)
Разом змін у капіталі	4295	-	-	(5)	-	(54 229)	-	-	(54 234)
Залишок на кінець року	4300	1 630	-	14	408	628 244	-	-	630 296



Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Україн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
**31 грудня 2019 року**  
*(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)**

**1. Нематеріальні активи (2019 рік)**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>080</b>	<b>15</b>	<b>15</b>										<b>15</b>	<b>15</b>
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Найменування показника	Код рядка		Сума
	1	2	
3 рядка 080 графа 14			3
вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності		081	
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів		082	
вартість створених підприємством нематеріальних активів		083	
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань		084	
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності		085	

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
**31 грудня 2020 року**  
 (якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

### Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

#### 16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5) (продовження)

##### II. Основні засоби (2019 рік)

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісної (переоціненої) вартості	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	передані в оперативну оренду	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2																	
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	4 033	3 564	390	-	-	2 609	2 609	329	-	-	-	1 814	1 284	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	15 160	12 896	1 945	-	-	8 763	8 763	1 360	-	-	-	8 342	5 493	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	9	9	9	-	-	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	719	719	384	-	-	403	403	384	-	-	-	700	700	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	247	131	-	-	-	-	-	41	-	-	-	247	172	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	44	43	-	-	-	43	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>20 212</b>	<b>17 362</b>	<b>2 719</b>	-	-	<b>11 827</b>	<b>11 827</b>	<b>2 114</b>	-	-	-	<b>11 104</b>	<b>7 649</b>	-	-	-	-

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)  
 (продовження)

III. Капітальні інвестиції (2019 рік)

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	2 335	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	384	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	2 719	-

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість  
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)

(342)

-

-

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А.Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б.Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	-	-

3 рядка 1035 графа 4 Балансу  
 (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені :  
 за собівартістю

(421)

-

за справедливою вартістю

(422)

-

за амортизованою собівартістю

(423)

-

3 рядка 1160 графа 4 Балансу  
 (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:  
 за собівартістю

(424)

-

за справедливою вартістю

(425)

-

за амортизованою собівартістю

(426)

-

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)  
 (продовження)

V. Доходи і витрати (2019 рік)

Найменування показника	Інші примітки	Код рядка	Доходи	Витрати
1		2	3	4
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>				
Операційна оренда активів		440	-	-
Операційна курсова різниця		450	26 740	22 716
Реалізація інших оборотних активів		460	129 795	149 113
Штрафи, пені, неустойки		470	-	440
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення		480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	11	490	6 573	67 229
у тому числі:				
відрахування до резерву сумнівних боргів		491	X	25 726
непродуктивні витрати і втрати		492	X	-
<b>B. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>				
асоційовані підприємства		500	-	-
дочірні підприємства		510	-	-
спільну діяльність		520	-	-
<b>B. Інші фінансові доходи і витрати</b>				
Дивіденди		530	-	X
Проценти		540	X	-
Фінансова оренда активів		550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати		560	25 615	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>				
Реалізація фінансових інвестицій		570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств		580	-	-
Результат оцінки корисності		590	-	-
Неопераційна курсова різниця		600	-	-
Безоплатно одержані активи		610	-	X
Списання необоротних активів		620	X	-
Інші доходи і витрати		630	-	-

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	631	-
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами, %	632	-
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів	633	-

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)**  
**(продовження)**

**VI. Грошові кошти (2019 рік)**

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	302 659
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
<b>Разом</b>	<b>690</b>	<b>302 659</b>

З рядка 1090 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено	691	-
--	-----	---

**VII. Забезпечення і резерви**

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано не використану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1 362	217	-	-	-	-	1 579
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення щодо витрат, визнаних методом нарахування	760	52 820	160 203	-	156 574	423	-	56 026
Забезпечення на виплату працівникам премій та бонусів	770	-	1 127	-	-	-	-	1 127
Резерв сумнівних боргів	775	-	25 726	-	-	-	-	25 726
<b>Разом</b>	<b>780</b>	<b>54 182</b>	<b>187 273</b>	<b>-</b>	<b>156 574</b>	<b>423</b>	<b>-</b>	<b>84 458</b>

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)  
 (продовження)

VIII. Запаси (2019 рік)

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	2 512	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	77	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	109 511	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	581	-	-
Незавершене виробництво	890	308 003	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	420 684	-	-

3 рядка 920 графа 3

Балансова вартість запасів:

Інші примітки

відображених за чистою вартістю реалізації  
 переданих у переробку  
 оформлених у заставу  
 переданих на комісію

(921)

(922)

(923)

(924)

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(926)

\* Визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
 31 грудня 2020 року

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

Інші примітки до фінансової звітності (продовження)

16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)  
 (продовження)

ІХ. Дебіторська заборгованість (2019 рік)

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	274 444	274 444	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	49 737	49 737	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) 22 400  
 із рядків 940 і 950 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) -

Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийняте (позабалансовий рахунок 072)	980	-

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	4
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	1 529 106
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	305 864
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	103 137
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	298 386

**Товариство з обмеженою відповідальністю “Вестас Юкрейн”**  
**Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується**  
**31 грудня 2020 року**

(якщо не зазначено інше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5)**  
**(продовження)**

**XII. Податок на прибуток (2019 рік)**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	54 910
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	9 520
на кінець звітного року	1225	15 781
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	48 649
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	54 910
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	(6 261)
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	2 114
Використано за рік – усього	1310	-
в тому числі на :		-
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машин та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-



Товариство з обмеженою відповідальністю "Вестас Юкрейн"  
 Фінансова звітність відповідно до НП(С)БОУ станом на та за рік, що закінчується  
**31 грудня 2020 року**  
*(якщо не зазначено інакше, всі суми наведені в тисячах українських гривень)*

**Інші примітки до фінансової звітності (продовження)**

**16. Порівняльні дані до Приміток до річної фінансової звітності (Форма №5) (продовження)**

**XIV. Біологічні активи (2019 рік)**

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю				Обліковуються за справедливою вартістю										
		залишок на початок року	надійшло за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року	залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		первісна вартість	накопичена амортизація	надійшло за рік	первісна вартість	накопичена амортизація	нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	витоди від відновлення корисності	первісна вартість	накопичена амортизація	залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
Довгострокові біологічні активи - усього																
в тому числі:																
1410 робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1411 продуктивна худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1412 багаторічні насадження	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1413 інші довгострокові біологічні активи	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1415 Поточні біологічні активи - усього	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
1420 тварини на вирощуванні та відгодівлі біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1420	-	-	X	-	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-
1421 інші поточні біологічні активи	1421	-	-	X	-	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-
1422 Разом	1422	-	-	X	-	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-
1423	1423	-	-	X	-	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-
1424	1424	-	-	X	-	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-
1430	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431)

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432)

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433)